



## ANKAUFSPROFIL

Wir schaffen Raum für Ideen und Visionen, in einem Umfeld, in dem man gerne lebt und arbeitet. Wir übernehmen gesellschaftliche Verantwortung und verpflichten uns zu nachhaltiger Qualität.

ANKAUFSPROFIL



### KONTAKTIEREN SIE UNS

---



#### VOR ORT

Keltenring 7  
82041 Oberhaching



#### VIA TELEFON

+ 49 89 9042180 - 20



#### PER EMAIL

[ankauf@opes-immobilien.de](mailto:ankauf@opes-immobilien.de)

### BESTAND

---

#### NUTZUNGSARTEN

Wohnen, Büro, Hotel, Geschäftshäuser

#### QUALITÄT

Hoher Anspruch an Lage, Architektur, Wahrnehmung

Keine Einschränkungen in Gebäudezustand, Mietvertragsstruktur, Leerstand

#### GRÖSSE DER EINZELOBJEKTE

20-200 Mio. € (nur direkte Investitionen, keine Club-Deals, kein Teileigentum, keine Erbbaurechte)

#### STANDORTE

National: München, Metropolregion München, Hamburg

Europa: Stockholm, Kopenhagen, Lissabon, Wien, Zürich (jeweils exzellente Mikrolagen)

### PROJEKTENTWICKLUNGEN

---

#### NUTZUNGSARTEN

Wohnen, Büro, Hotel

#### GRÖSSE DER EINZELOBJEKTE

ab 10.000 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche

#### STANDORTE

München

Großraum: Augsburg, Ingolstadt, Landshut, Rosenheim (jeweils in Bahnhofsnähe)